

תקנון מבצע הגרלת "יריד נדלניישן"

מבצע ההגרלות נערך בהתאם להוראות ההיתר הכללי לעריכת הגרלות לפרסומת מסחרית לפי חוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן – ההיתר)

המשתתפים מתבקשים לקרוא היטב הוראות תקנון זה: המבצע ייערך בכפוף ובהתאם להוראותיו. בהשתתפות במבצע מאשר המשתתף במבצע כי קרא את הוראות התקנון והוא מקבל עליו את הוראותיו.

1. הגדרות

למונחים הבאים בתקנון תהא ההגדרה המפורטת לצידם להלן:

מבצע ההגרלות הנערך על ידי עורכת המבצע, במסגרתו תיערך הגרלה בין המשתתפים בה יוגרל פרס.	"המבצע"
חברת קורל-תל בע"מ, ח.פ. 512676289 שכתובתה רח' המגשימים 1, פתח תקווה.	"עורכת המבצע"
התקופה המתחילה במועד פרסום תקנון המבצע ומסתיימת במועד עריכת ההגרלה.	"תקופת המבצע"
ההגרלה שתיערך על ידי עורכת ההגרלה אשר תנאי ההשתתפות בה הם כמפורט בסעיף 3 להלן, ואשר תנאי עריכתה הם כמפורט בסעיף 4 להלן.	"ההגרלה"
עורכת המבצע או עוזרה או המפקח או קבלן המשתתף באירוע "יריד נדלניישן" כמפורט בסעיף 3.2 להלן, וכן מנהל, שותף, עובד או בן משפחה של מי מהם. לעניין זה, בן משפחה – בן זוג, הורים, ילדים, אחים ואחיות.	"מקורב"
סך של 250,000 ₪ (מאתיים אלף וחמישים ש"ח) לקניית דירה בישראל שהוצגה בפרויקט על ידי קבלן שהשתתף באירוע "יריד נדלניישן" כמפורט בסעיף 3.3 להלן.	"הפרס"
עו"ד הלה פלג, ממשד אגמון עם טולצ'ינסקי אשר כתובתה היא דרך אגודת ספורט הפועל, בניין 1, כניסה ג', קומה 4, בירושלים (להלן: "משרדי המפקח") ומספר הטלפון שלה הוא 02-5607607.	"המפקח"
תקנון זה.	"התקנון"

2. כללי

- 2.1. ההגדרות בתקנון מהוות חלק בלתי נפרד ממנו.
- 2.2. תקנון זה נועד להסדיר את הכללים על פיהם יתנהל המבצע ואת תנאי ההשתתפות בו. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה כלשהיא בין הוראות תקנון זה לפרסומים אחרים כלשהם בדבר המבצע לרבות בעיתונות הכתובה, האלקטרונית או המשודרת, תגברנה הוראות תקנון זה.
- 2.3. האמור בתקנון זה נכתב בלשון זכר לשם הנוחות בלבד ומופנה לנשים ולגברים כאחד, והאמור בלשון יחיד – אף לשון רבים במשמע, וכן להיפך.
- 2.4. הוראות תקנון זה כפופות להוראות ההיתר.

2.5. התקנון יפורסם בהתאם להוראות ההיתר. בנוסף, התקנון יהיה זמין לעיון המשתתפים במשרדי עורכת המבצע ובמשרדי המפקח, בכתובתם הרשומה בסעיף 1 לעיל. כל משתתף זכאי לעיין בתקנון בימים א'-ה', בין השעות 9:30 - 16:00, בכפוף לתיאום מראש.

3. תנאים להשתתפות במבצע

רשאי להשתתף במבצע כל מי שעומד בתנאים להלן:

3.1. הוא אזרח או תושב ישראל, מעל גיל 18;

3.2. הוא נרשם והגיע לאירוע "יריד נדלנישן" שיתקיים בתאריכים 20-21.9.2024 בביתן 10 באקספו, גני התערוכה ת"א.

3.3. הוא נרשם להגרלה בעמדת ההרשמה להגרלה באירוע "יריד נדלנישן", באחד ממועדי היריד, בין השעות: יום שישי- 09:30 עד 15:00. שבת 20:30 עד 23:00. הרישום להגרלה יהיה באמצעות סריקת ברקוד דו-מימדי (QR).

3.4. הוא מסר במהלך אירוע "יריד נדלנישן", לבקשת עורכת המבצע פרטים מזהים מלאים ופרטים ליצירת קשר עמו, לרבות, שם מלא, ת"ז, כתובת מגורים, מספר טלפון, דואר אלקטרוני, בעמדת ההרשמה להגרלה הנמצאת במקום האירוע (להלן: "משתתף רשום").

3.5. הוא מסר במהלך אירוע "יריד נדלנישן", לבקשת עורכת המבצע, תמונת צילום עצמי (סלפי) מהאירוע שניתן לזהות בה את פניו, שמוכיחה כי הוא נכח באירוע.

3.6. הוא אינו מקורב, כהגדרת מונח זה בתקנון.

3.7. יובהר כי כל אדם רשאי להשתתף במבצע פעם אחד בלבד וכי האחריות למסירת פרטים מלאים ומדויקים חלה על המשתתף.

3.8. בעצם השתתפותו בהגרלה, מסכים כל משתתף להשתתף בהגרלה, ובכלל זאת מסכים לתנאים המפורטים בתקנון במלואם, לרבות לכל שינוי שיעשה בהם, וכן כי הוראות התקנון יחולו עליו ויחייבו אותו. למניעת ספק, מובהר כי לכל משתתף שאינו מעוניין להשתתף ו/או אינו מסכים לתנאי ההגרלה המפורטים בתקנון במלואם, הזכות להימנע מלהשתתף בהגרלה, תוך מסירת הודעה לעורכת המבצע, וזאת טרם ביצוע ההגרלה.

4. אופן עריכת ההגרלה והודעה לזוכים

4.1. לאחר תום תקופת הרישום להגרלה תרכיב עורכת המבצע רשימה של כל המשתתפים הרשומים להגרלה אשר עומדים בהוראות בתנאים להשתתפות במבצע ההגרלה כמפורט בסעיף 3 בתקנון. עורכת המבצע תערוך את ההגרלה ביום 22.9.2024, בשעה 12:00, במשרדי החברה בכתובת מגשימים 1, פתח תקווה, אלא אם החליטה עורכת ההגרלה על מועד או מיקום אחר שאותו תפרסם למשתתפים בהגרלה. במעמד ההגרלה עורכת ההגרלה תודיע לזוכה על זכאותו בפרס.

4.2. הזכייה בפרס מוגבלת לגיל 18 בלבד ולמשתתף רשום אשר הזדהה בהתאם לפרטים הרשומים שמסר בעת הרישום להגרלה. על הזוכה להוכיח באמצעות תעודה מזהה כי פרטיו תואמים לפרטים שמסר בקשר עם ההשתתפות בהגרלה, לפי העניין.

4.3. ההגרלה תיערך באמצעות הכנסת שמות כל המשתתפים הרשומים אשר זכאים השתתף בהגרלה לטבלת Excel ומתוכם יבחרו **זוכה אחד** באופן רנדומאלי על ידי שימוש בפונקציית הבחירה הרנדומלית בתוכנת ה-Excel. בנוסף לזוכה, ייבחרו 5 (חמישה) זוכים חליפיים תוך שימוש באותו מנגנון לעריכת הגרלה (להלן: "זוכה חליפיים"), אלא אם עורכת ההגרלה תחליט בהתאם לשיקול דעתה על מספר זוכים חליפיים שונה.

4.4. לאחר ההגרלה, תודיע עורכת המבצע לזוכה בפרס על זכייתו בהתאם לפרטים שמסר לעורכת המבצע. מובהר כי האחריות על נכונות ושלמות הפרטים כאמור חלה אך ורק על המשתתף ולעורכת המבצע אין ולא תהיה כל אחריות בדבר.

4.5. זוכה שלא עלה בידי עורכת המבצע ליצור עמו קשר, בהתאם לפרטי הקשר שמסר, ואשר לא פנה לקבל את הפרס מידי עורכת המבצע, תפקע זכותו לקבלת הפרס 30 ימים לאחר פרסום תוצאות ההגרלה או שליחת ההודעה על הזכייה על ידי עורכת המבצע, לפי המאוחר.

4.6. בכל מקרה שעורכת המבצע תסבור כי הזוכה לא זכאי לפרס, או במידה והזוכה לא מעוניין בפרס או לא פנה לקבלו במועד, תהיה רשאית עורכת המבצע להעביר את הפרס לזוכה חליפי. הענקת הפרס לזוכה החליפי תיעשה בהתאם לסדר בחירתם של הזוכים החליפיים, באופן שעורכת המבצע תפנה תחילה לזוכה החליפי ששמו נבחר ראשון ולאחריו לשני, וכך הלאה.

4.7. תוצאות ההגרלה ושם הזוכה יפורסמו בהתאם להוראות ההיתר ובעמוד ייעודי שיוקם לנדלניישן באתר יד2.

5. הפרסים ואופן מימושם

5.1. מסירת הפרס תעשה באופן אישי לזוכה בלבד, במועד ובאופן שייקבעו על ידי עורכת המבצע, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

5.2. הזוכה בפרס לא יהא רשאי להעביר, להסב או להמחות את הפרס לאחר והוא לא יהא רשאי להמירו בשווה כסף, לקבל זיכוי בגינו ו/או להחליפו אלא בהתאם לשיקול דעתה של עורכת המבצע.

5.3. מימוש הפרס יעשה באופן הבא:

5.3.1. מימוש הפרס מוגבל לקבלת סכום של 250,000 ₪ (מאתיים אלף וחמישים ש"ח) למימון רכישת דירה מפרויקט של קבלן שישתתף באירוע "יריד נדלניישן", שפרטיהם מפורסמים ברשימה באתר האינטרנט של "יד2" שכתובתה <https://www.yad2.co.il/realestate/forsale>. בעמוד זה יוקם קישור בתפריט הראשי שיקרא "נדלניישן" אשר יוביל לעמוד ייעודי בו תהיה רשימה של הפרויקטים שהוצגו ביריד. רשימה זו עשויה להתעדכן בהתאם להשתתפות בפועל ביריד, ובכפוף לשיקול דעתה של עורכת המבצע.

5.3.2. לשם מימוש הפרס על הזוכה לרכוש דירה מקבלן שברשימה שבסעיף 5.3.1 ולהציג לעורכת ההגרלה תוך 45 ימים ממועד ההודעה על זכייתו, אלא אם עורכת ההגרלה האריכה תקופה זו, חוזה מכר סופי בכתב שחתם הזוכה מול הקבלן לרכישת דירה כאמור ואישור בכתב על כך החתום על ידי הקבלן, באמצעות שליחת מייל לתיבת דואר אלקטרונית שכתובתה marketingacc@yad2.co.il. לאחר המועדים הנ"ל תוקף הזכייה בפרס יפוג ולא יהיה ניתן לעשות בו שימוש.

5.3.3. בהעדר מימוש הפרס על ידי הזוכה או/ו פקיעת תוקף הפרס, עורכת ההגרלה תהיה רשאית להעביר את הפרס לזוכה חליפי. הענקת הפרס לזוכה החליפי תיעשה בהתאם לסדר בחירתם של הזוכים החליפיים, באופן שעורכת המבצע תפנה תחילה לזוכה החליפי ששמו נבחר ראשון ולאחריו לשני, וכך הלאה. במקרה זה, תוקף מימוש הפרס יוגבל ל-45 ימים ממועד קבלת הפרס, כמפורט בסעיף 5.3.2.

5.4. הפרס ניתן כמו שהוא ("as is"), ולמשתתפים לא תהיה כל טענה, תביעה או דרישה כלפי עורכת המבצע, המפקח או מי מטעמו של מי מהם לגבי טיב, איכות ואספקת הפרסים, או כל פגם אחר בהם. עורכת המבצע רשאית לדרוש מהמשתתפים, בהתאם לשיקול דעתה, לחתום על כתב ויתור על טענות כלפיה כתנאי לקבלת הפרס.

5.5. הזוכה בפרס מתחייב לעשות שימוש בפרס בהתאם להוראות הדין.

5.6. מובהר כי עורכת ההגרלה אינה עורכת ביטוח כלשהו עבור הזוכים בקשר לפרס, וכי על הזוכה להסדיר בעצמו ביטוח מתאים.

5.7. מובהר כי עם סיום הליך ההגרלה ומסירת הפרס לזוכה, עורכת ההגרלה מסיימת את חלקה בקשר עם הפעילות. האחריות הבלעדית למימוש הפרסים, הינה של הזוכים, ושלםם בלבד, ועליהם לעשות זאת באופן ישיר מול הקבלן. על כל זוכה מוטלת האחריות המלאה לוודא כי הוא יכול לממש את הפרס בו זכה ולנקוט בפעולות המתחייבות לצורך כך בהתאם להוראות התקנון.

5.8. מובהר כי עורכת המבצע אחראית על מתן הפרס בלבד, אך לא אחראית על מימושו. מימוש הפרס נעשה באופן ישיר בין הזוכה ובין הקבלן ממנו רכש את הדירה. עורכת המבצע לא תישא באחריות בגין שיבוש, עיכוב או דחייה במימוש, ו/או בגין אי מימוש, הפרס מסיבות שאינן תלויות בה.

5.9. מובהר כי עורכת המבצע לא תהיה חלק מחוזה הרכישה בין הקבלן ובין הזוכה, ולא תחשב בעלת זכויות או חובות כלשהן בקשר עם חוזה הרכישה של הדירה אשר נעשה באופן בלעדי בין הזוכה ובין הקבלן.

5.10. עורכת המבצע לא תשא בכל אחריות בקשר עם מצגי הקבלן הנוגעים לרכישת הדירה, ואין לייחס לה כל אחריות ו/או ידיעה ו/או חבות בקשר עם המצגים ו/או הליך הרכישה של הדירה.

5.11. עורכת המבצע שומרת לעצמה את הזכות לשנות את הפרס מכל סיבה שהיא ובכל עת וכן להתנות את הענקת הפרסים בתנאים, לרבות באשר לאימות זהות המשתתפים. עורכת המבצע

תהא רשאית שלא למסור את הפרס לידי מי שזכה בו במעשה עבירה או במעשה שאינו כדין או שאינו בתום לב, מכל בחינה שהיא, לרבות תוך הפרת הוראות תקנון זה.

6. המפקח

6.1. המפקח יהא אחראי על פיקוח על כל אחד משלבי המבצע וההגרלה, ובכלל זה יפקח על פרסום התקנון, ביצוע ההגרלות, פרסום תוצאות ההגרלות וחלוקת הפרסים כאמור בתקנון. כמו כן, יטפל המפקח בפניות הציבור למידע ובבירורים לגבי הביצוע והתנאים של הגרלה כלשהי במבצע ויספק עותק מהתקנון, בלא תשלום, לכל דורש.

6.2. משתתף המעוניין לקבל מידע בקשר עם המבצע רשאי לפנות, נוסף על עורכת המבצע, למפקח, במהלך שעות העבודה הרגילות ובתיאום מראש, במשרד המפקח.

6.3. המפקח יכריע, על פי שיקול דעתו הבלעדי וללא צורך בהנמקה, בכל מקרה של אי הבנה, ספק או קושי, לרבות בפרשנות התקנון וכן יכריע בכל מחלוקת בין עורכת המבצע או מי מטעמה, לבין משתתף, טוען לזכייה, מועמד לזכייה או זוכה. לרבות במקרה בו עולה חשד, כי נפל פגם ו/או חוסר בהירות במסגרת ההגרלה ו/או בקביעת הזוכה, וכן מכל סיבה אחרת הקשורה בעבירה על הדין ו/או מכל סיבה רלוונטית אחרת. המפקח יהיה רשאי להאציל סמכות זו לכל עורך דין בישראל, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח.

6.4. תוצאות ההגרלה כפי שתקבענה על ידי המפקח והכרעות המפקח בנושאים שבסמכותו (לרבות הכרעתו של כל גורם לו האציל המפקח סמכויות כאמור בתקנון), תהיינה סופיות ולא ניתנות לערעור. הכרעות המפקח תחייבנה את המשתתפים הרשומים ו/או מי מטעמם ואת עורכת המבצע.

6.5. כל מס, ניכוי או דרישה לתשלום מס, מכל מין וסוג שהוא, יחולו על הזוכים ויהיו על חשבונם ועל אחריותם הבלעדית. מבלי לגרוע מכלליות האמור עורכת המבצע תהיה רשאית להעביר לרשויות המס, בהתאם להוראות כל דין, את פרטי הזוכים ו/או כל מידע אחר כנדרש על פי דין, ו/או לדרוש מהזוכים תשלום בגין ניכוי מס ככל שהאחרון יידרש על פי דין.

7. מדיניות פרטיות

7.1. במסגרת המבצע המשתתפים נותנים הסכמתם למסור פרטים מזהים וליצירת קשר כאמור לעיל, לרבות, שם פרטי, שם משפחה, כתובת מגורים דוא"ל, טלפון ותאריך לידה (להלן: "הפרטים המזהים").

7.2. לצורך הוכחת אמיתות הפרטים המזהים, עורכת ההגרלה והמפקח רשאים לבקש מהמשתתפים להציג בפניהם מסמכים רשמיים המוכיחים את אמיתות הפרטים שמסרו בעת הרישום למבצע ההגרלה, כגון, ת"ז (להלן: "מסמכים מאמתים"). משתתף שלא ימסור מסמכים מאמתים לבקשת עורכת ההגרלה והמפקח לא יהיה זכאי להשתתף במבצע ו/או לקבל את הפרס.

7.3. הפרטים המזהים יישמרו בהתאם להוראות הדין, וישמשו למטרה שלשמה נאספו ובהתאם להוראות מדיניות הפרטיות של אתר האינטרנט של יד2, בשינויים המחויבים, שנמצא בכתובת <https://www.2.yad2.co.il/privacy> ועל פי הוראות כל דין.

7.4. המשתתפים רשאים, בכל עת, לבקש כי הפרטים המזהים אודותיהם יתוקנו או יימחקו, הכול בהתאם להוראות הדין.

8. שונות

8.1. ההשתתפות במבצע ומימוש ושימוש בפרס הינה באחריותו הבלעדית של כל משתתף, ועורכת המבצע, המפקח ו/או מי מטעמו של מי מהם לא יהיו אחראים לכל אירוע, נזק, הוצאה או הפסד שיגרמו למשתתפים או למי מטעמם במהלך המבצע או כתוצאה ממנו.

8.2. עורכת המבצע שומרת על זכותה לבטל את המבצע או לשנות את תנאי ו/או מועדי ההגרלה ו/או המבצע ו/או לדחות, להאריך או לקצר את תקופת המבצע או מועדים אחרים, ו/או לשנות את הפרטים המחולקים במסגרת ההגרלה, לרבות את מספר הפרסים שיחולקו, הכל לפי החלטתה. עורכת המבצע תפרסם את דבר הביטול או השינוי בכל דרך שתמצא לנכון, ולמשתתפים לא יהיו כל טענות ו/או דרישות בקשר עם ביטול או שינוי זה כלפי עורכת המבצע ו/או מי מטעמה.

8.3. ארעה תקלה, מכל סוג שהוא, שיש בה כדי להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על התנהלותו התקינה של המבצע בכל אופן שהוא או כדי למנוע מבעד מי שמעוניין מלהשתתף במבצע, לא תהא למשתתפים כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי עורכת המבצע. עורכת המבצע לא תשא ולא תידרש לשאת ולא תשפה ולא תידרש לשפות משתתף כלשהו, בגין כל הוצאה ו/או נזק ישיר ו/או עקיף רבות נזק תוצאתי שנגרם לו כתוצאה מהשתתפותו במבצע.

8.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בהשתתפותו בהגרלה מסכים כל משתתף כי כל תקלה, שיבוש, איחור וכיוצא בזאת, אשר מקורם, בין היתר, בכוח עליון, מלחמה (לרבות בין מדינות או גורמים שאינם ישראל), שביתה, פיגועים, אסונות טבע, וכן כל ביטול או שינוי בלוח הזמנים, אשר אינם תלויים בעורכת ההגרלה ו/או המפקח, לא ייחשבו להפרה של התקנון, ולא יזכו את המשתתף בכל סעד ו/או זכות ו/או תרופה ו/או טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד עורכת המבצע ו/או המפקח.

8.5. הדין החל בכל הנוגע למבצע ולהוראות התקנון הנו דין מדינת ישראל. סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית לדון בכל חילוקי הדעות שיתעוררו בקשר למבצע ולהוראות התקנון תהא לבית המשפט המוסמך במחוז תל אביב-יפו. במידה והוראה מהוראות התקנון תקבע על ידי בית המשפט המוסמך כבלתי חוקית ו/או בלתי תקפה, אזי לא יבטל הדבר את יתר הוראות התקנון ו/או חלקי אותה הוראה שבוטלה ו/או צומצמה על ידי בית המשפט המוסמך.