



אחוזת טל

שכונת הקונטיינים באלפי חנשה

דגם A

6 חדרים | 172 מ"ר

קומה א'
77 מ"ר

קומת קרקע
95 מ"ר



כללי

- תכנון אדריכלי ייחודי ומוקפד לבתים פרטיים
- 2 חניות לכל יחיד
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- דלתות פנים איכותיות - פנודור UNIQUE או ש"ע
- ריצוף גרניט פורצלן במבחר דוגמאות כולל דמוי פרקט 60x120 או 100x100 בחלל הציבורי 60x60 בחדרים
- חשמל תלת פאזי 40x3
- אביזרי חשמל - GEWISS
- מערכת מיזוג מיני מרכזי בקומת הקרקע
- הכנה למיזוג מיני מרכזי בקומה עליונה
- אלומיניום אכותי עם זכוכית בידודית כולל רשתות
- חלל כפול בסלון
- תריסי גלילה חשמליים בכל הבית למעט ממ"ד
- בית חכם בחלל הסלון
- מערכת חימום מים סולארית/חשמלית 150 ליטר (דוד שמש)

חדרי רחצה

- חדרי רחצה עם ארון אמבט וכיור אינטגרלי
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
- ריצוף מרפסות וחדרים רטובים במבחר דוגמאות
- אמבטיה אקרילית

מטבח

- ארונות מטבח איכותיים מחברה מובילה
- עם מגירות טריקה שקטה
- משטח אבן קיסר במבחר גוונים
- כיור נירוסטה / סלוקוורץ בהתקנה שטוחה
- ברזים איכותיים של חברת GROHE או ש"ע
- נקי מים ליד המקרר
- אופציה לכיור כפול

חצר

- ריצוף חוץ ביציאה מהסלון
- ברז מים
- נקי גז
- הכנה לעמדת טעינה לרכב חשמלי

תוספת למפרט משודרג

- מערכות מיזוג לכל הבית
- מערכת אכותית לחימום תת רצפתי בכל הבית
- מערכת בית חכם (בכל הבית)
- בריכה (בתוספת תשלום ביחיד שניתן להתקין)
- הכנה לגאקוזי (בתוספת תשלום ביחיד שניתן להתקין)





קומה א'
שטח 77 מ"ר





קומת קרקע
שטח 95 מ"ר

