



אחוזת טל

שכונת הקונטיינים באלפי חנשה

דגם A+

7 חדרים | 204 מ"ר

קומת גג
32 מ"ר

קומה א'
77 מ"ר

קומת קרקע
95 מ"ר



כללי

- תכנון אדריכלי ייחודי ומוקפד לבתים פרטיים
- 2 חניות לכל יחיד
- דלת ביטחון מעוצבת בכניסה
- דלתות פנים איכותיות - פנודור UNIQUE או ש"ע
- ריצוף גרניט פורצלן במבחר דוגמאות כולל דמוי פרקט 60x120 או 100x100 בחלל הציבורי 60x60 בחדרים
- חשמל תלת פאזי 40x3
- אביזרי חשמל - GEWISS
- מערכת מיזוג מיני מרכזי בקומת הקרקע
- הכנה למיזוג מיני מרכזי בקומה עליונה
- אלומיניום אכותי עם זכוכית בידודית כולל רשתות
- חלל כפול בסלון
- תריסי גלילה חשמליים בכל הבית למעט ממ"ד
- בית חכם בחלל הסלון
- מערכת חימום מים סולארית/חשמלית 150 ליטר (דוד שמש)

חדרי רחצה

- חדרי רחצה עם ארון אמבט וכיור אינטגרלי
- אסלות תלויות עם מיכל הדחה סמוי
- ריצוף מרפסות וחדרים רטובים במבחר דוגמאות
- אמבטיה אקרילית

מטבח

- ארונות מטבח איכותיים מחברה מובילה
- עם מגירות טריקה שקטה
- משטח אבן קיסר במבחר גוונים
- כיור נירוסטה / סלוקוורץ בהתקנה שטוחה
- ברזים איכותיים של חברת GROHE או ש"ע
- נקי מים ליד המקרר
- אופציה לכיור כפול

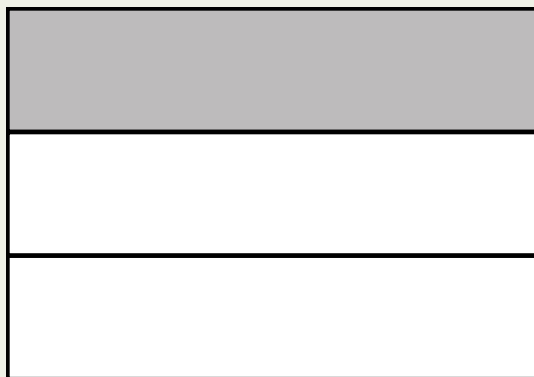
חצר

- ריצוף חוץ ביציאה מהסלון
- ברז מים
- נקי גז
- הכנה לעמדת טעינה לרכב חשמלי

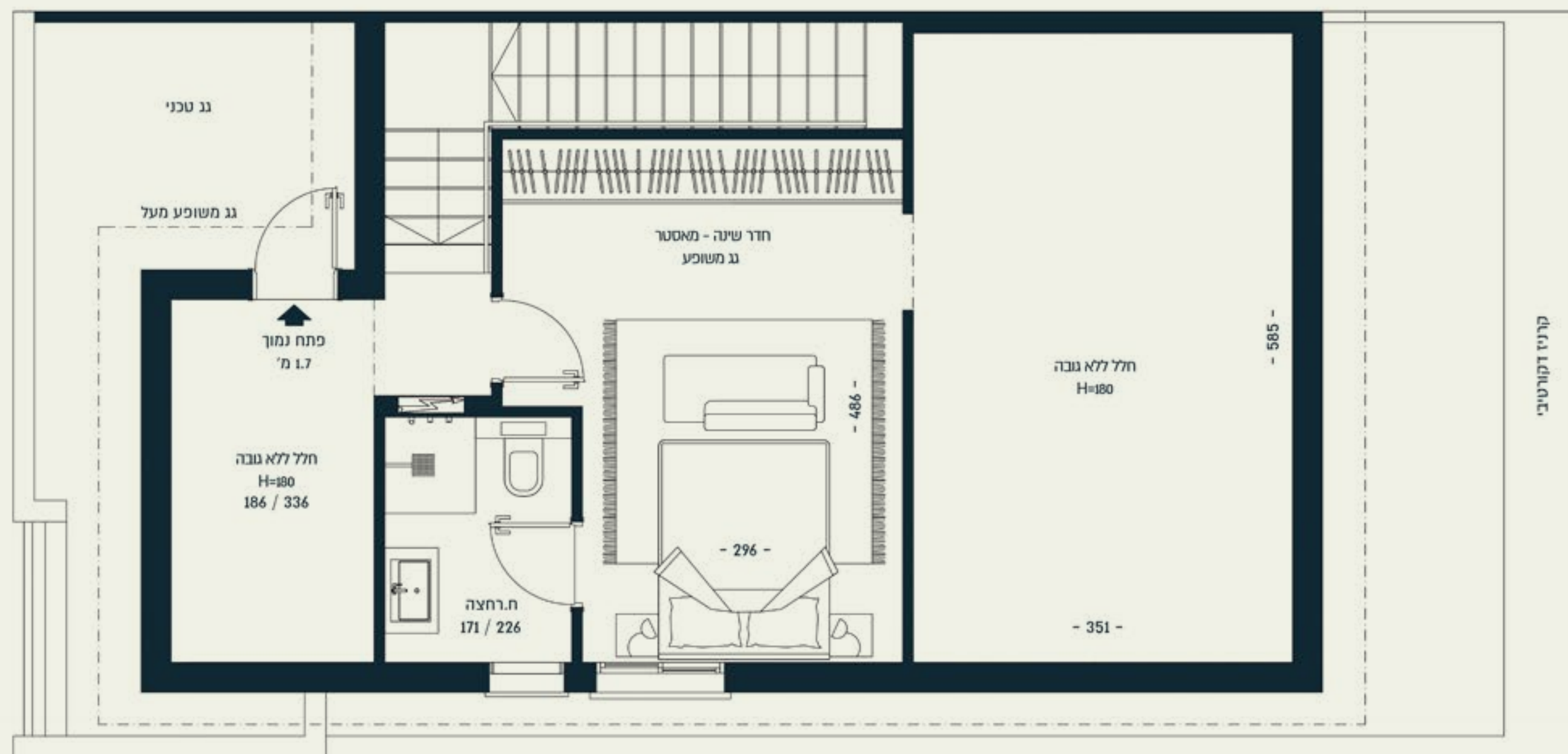
תוספת למפרט משודרג

- מערכות מיזוג לכל הבית
- מערכת אכותית לחימום תת רצפתי בכל הבית
- מערכת בית חכם (בכל הבית)
- בריכה (בתוספת תשלום ביחיד שניתן להתקין)
- הכנה לגאקוזי (בתוספת תשלום ביחיד שניתן להתקין)





קומת גג
שטח 32 מ"ר



A+ דגם

המוצג בתוכנית זו, לרבות תמונות, הדמיות, ריהוט ותוכנית רעיונית הינו לצורך המחשה והתרשמות בלבד. ייתכנו שינויים בפריטים המוצגים בחוברת ואת החברה יחייב אך ורק הקבוע בהסכם המכר, במפרט ובתוכנית המצורפת אליו.





קומה אי'
שטח 77 מ"ר



A+ דגם

המוצג בתוכנית זו, לרבות תמונות, הדמיות, ריהוט ותוכנית רעיונית הינו לצורך המחשה והתרשמות בלבד. ייתכנו שינויים בפריטים המוצגים בחוברת ואת החברה יחייב אך ורק הקבוע בהסכם המכר, במפרט ובתוכנית המצורפת אליו.





קומת קרקע
שטח 95 מ"ר



A+ דגם

המוצג בתוכנית זו, לרבות תמונות, הדמיות, ריהוט ותוכנית רעיונית הינו לצורך המחשה והתרשמות בלבד. ייתכנו שינויים בפריטים המוצגים בחוברת ואת החברה יחייב אך ורק הקבוע בהסכם המכר, במפרט ובתוכנית המצורפת אליו.

